



COMUNE DI VILLASALTO

Provincia di Cagliari

SERVIZIO TECNICO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Programmazione 2007-2013 Asse V – obiettivo 25.2.1. - Bando CIVIS
di cui alla delibera di Giunta Regionale n°29/21 del 22/05/200
per il finanziamento dell'intervento denominato:

“VILLASALTO PAESE MINERARIO. SERVIZI DI ACCOMPAGNAMENTO ALLA FRUIZIONE DELLE RISORSE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ARREDO DEL CENTRO STORICO”

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
RENDE NOTO CHE E' INDETTO UN**

**- AVVISO ESPLORATIVO -
AI FINI DELLA PREDISPOSIZIONE DI UN BANDO DI GARA TRAMITE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE
DELL'AVVISO DI GARA**

AI SENSI DELL'ART 122 COMMA 7 DEL D. LGS 163/2006

**DETERMINAZIONE N. 33/144 DEL 05/07/2012
PUBBLICATO IN DATA 13/07/2012 PROT. N. 3321
C.I.G. (CODICE IDENTIFICATIVO GARA) n. 4398903995
C.U.P. (CODICE UNICO DI PROGETTO) N. B13D09000110006**

Il Comune di Villasalto, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/06, col presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Villasalto paese minerario. servizi di accompagnamento alla fruizione delle risorse - Interventi di riqualificazione e arredo del centro storico”, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La procedura negoziata sarà indetta con il criterio del prezzo più basso.

I lavori in oggetto, di importo complessivo pari a € 383.208,52, di cui € 8.839,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, sono riconducibili ad interventi rientranti nelle seguenti categorie:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO IN EURO	PERCENTUALE	PREVALENTE	SUBAPPALTABILE
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG 2	SI	261.506,79	69,82 %	SI	si, al 20% (*)
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG 6	SI	121.701,73	30,18 %	NO	si, al 100%

(*) art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006

I soggetti partecipanti devono pertanto possedere i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

- **Attestazione SOA Categoria OG 2 classifica II, ovvero classifica I in forza della maggiorazione pari ad un quinto dell'importo richiesto ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010;**
- **Attestazione SOA Categoria OG 6 classifica I, ovvero obbligo di subappalto a imprese qualificate, qualora l'importo della qualificazione posseduta nella categoria prevalente compensi anche l'importo richiesto nella categoria OG 6;**

La durata dei lavori è prevista in **giorni 180 naturali consecutivi**.

Le imprese interessate possono inviare, tramite servizio postale o consegna a mano, apposita istanza che dovrà pervenire all'ufficio protocollo comunale **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/07/2012**. Non farà fede il timbro postale.

L'istanza, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato al presente avviso e di cui fa parte integrante e sostanziale, dovrà essere contenuta in busta chiusa e sigillata lungo i lembi di chiusura, riportante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

<< NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “VILLASALTO PAESE MINERARIO - SERVIZI DI ACCOMPAGNAMENTO ALLA FRUIZIONE DELLE RISORSE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ARREDO DEL CENTRO STORICO”>>

L'istanza, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata (o da tutti i legali rappresentanti delle ditte in caso di ATI non ancora costituita), essere corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e riportare:

- In allegato la copia di documento di identità di tutti i sottoscrittori delle dichiarazioni seguenti;
- i dati identificativi del legale rappresentante così come indicati nel modulo allegato;
- i dati identificativi della ditta partecipante così come indicati nel modulo allegato;
- la forma di partecipazione (impresa singola, consorzio, ATI, ecc...);
- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 che il soggetto partecipante nel suo complesso non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 di essere in possesso dei requisiti di qualificazione così come

indicati nel presente avviso;

- l'indicazione di un indirizzo di **Posta Elettronica Certificata**, indispensabile per l'invio della documentazione relativa alle successive fasi inerenti la procedura.

La selezione degli operatori da invitare, in numero di 15 (quindici), verrà effettuata con sorteggio in forma anonima in data **31/07/2012 alle ore 8,30** presso la sede del Comune di Villasalto Corso Repubblica 61 e con le seguenti modalità:

- In seduta riservata si provvederà a numerare esternamente i plichi pervenuti, secondo l'ordine di registrazione nel protocollo comunale, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- In seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei numeri in modo da stabilire l'ordine di apertura dei plichi;
- In una o più sedute riservate, verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi 15 numeri sorteggiati.
 - In caso di regolarità delle richieste, i plichi successivi non saranno aperti e le 15 ditte estratte saranno invitate alla procedura negoziata.
 - In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi successivi di quindicesimo, in ordine di sorteggio e in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento di 15 ditte regolari.
- Nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a 15 ditte regolari, la seguente procedura negoziata avverrà con un numero di ditte inferiore a 15. Il numero di invitati verrà comunque riportato nella lettera di invito.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il Comune di Villasalto si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Qualora i concorrenti non siano disponibili a fornire i dati richiesti dal presente avviso a pena di esclusione, non si potrà effettuare il procedimento selettivo nei loro confronti. I diritti dei candidati in materia di trattamento dei dati personali sono disciplinati dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di Villasalto.

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Tecnico.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Davide Atzeni, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni con le seguenti modalità:

- al recapito telefonico 070/95690204 nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e giovedì dalle 16.00 alle 18.00;
- via fax allo 070/95690230;-
- via mail ai seguenti indirizzi:
 - lavoripubblici@comune.villasalto.ca.it
 - lavoripub.villasalto@legalmail.it
- direttamente presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e giovedì dalle 16.00 alle 18.00.

Il Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica

f.to Dott. Ing. Davide Atzeni