

COMUNE DI VILLASALTO

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Numero 234 del 05-11-08

Reg. generale 707

COPIA

Oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHIESA DI SANTA BARBARA" - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DL, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COLLAUDO CON CRE AL DR. ARCH. TOMASO BALTOLU DI CAGLIARI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale N° 30 del 25/03/2004 esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco, relativo alla nomina del Responsabile della direzione e gestione del "Servizio Tecnico";

RISCONTRATA la competenza del Responsabile del Servizio Tecnico ad adottare la presente determinazione;

PREMESSO che con Determinazione prot. N°46307 rep. N°3762 del 15//2007 del direttore del servizio opere di competenza regionale e degli Enti dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna veniva delegata al Comune di Villasalto l'attuazione dell'opera denominata "Manutenzione straordinaria Chiesa di Santa Barbara", già ricompresa nel programma di spesa approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n°33/123 del 05/09/2007, concedendo a tal fine un finanziamento complessivo di €150.000,00;

DATO ATTO che gli interventi previsti sono inseriti all'interno del programma triennale delle OO.PP. - Triennio 2008/2010 e nel relativo elenco annuale dei lavori, approvato con deliberazione del C.C. n. 7 del 27/03/2008;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico, con dichiarazione datata 10/06/2008 ha dichiarato che l'Ufficio Tecnico non è in grado di provvedere all'espletamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria Chiesa di Santa Barbara", per difficoltà a rispettare i tempi per le ordinarie funzioni d'istituto;

ATTESO che con la Determinazione n°96/366 del 12/06/2008 del Responsabile del Servizio Tecnico, veniva stabilito di procedere all'affidamento progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché di collaudo con C.R.E. dei lavori in argomento";

CONSIDERATO che con la suddetta Determinazione è stato altresì approvato lo schema di avviso pubblico di selezione, contenente, tra l'altro, i requisiti di partecipazione alla selezione, nonché approvato lo schema di Convenzione con allegato schema di parcella che si intende stipulare con l'affidatario del servizio, regolante i rapporti tra le parti;

ATTESO che in data 12/06/2008 per 30 giorni consecutivi è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Villasalto, sul sito internet del Comune di Villasalto e della Regione Autonoma della Sardegna l'Avviso per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria Chiesa di Santa Barbara" consistente nella progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché di collaudo con C.R.E.;

RICHIAMATI i requisiti di partecipazione alla selezione in argomento:

- Iscrizione di ciascun professionista all'albo professionale di riferimento;
 - Essere in possesso della laurea in architettura o avere nel gruppo di professionisti almeno un laureato in architettura;
 - Abilitazione per lo svolgimento dell'attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008 n°81 e ss.mm.ii.;
 - Essere stati affidatari, negli ultimi 10 anni, di almeno una progettazione e una direzione lavori, relative al restauro e/o ristrutturazione e/o manutenzione ordinaria e/o manutenzione straordinaria di edifici chiesastici;
- VISTE le risultanze delle due sedute riservate tenutesi presso la Casa Comunale di Villasalto i giorni 04/09/2008, 05/09/2008, presiedute dal Responsabile del Servizio Tecnico e con l'assistenza di due testimoni dalle quali è risultato che:

- sono pervenute nei termini stabiliti le istanze di seguito elencate:

Studio Bradaschia

Archietto Damiano Spano

Studio Associato arch. Massimo Casu-arch. Angela Gabriella Marotta

Baltolu arch. Tomaso

Arch. Antonio Callari

Arch. Edelvais Lardi – arch. Raffaella Caffarelli – Arch. Antonella Marazza

Arch. Giuseppe Loi e Ing. David Pintus

Arch. Laura Nicolini e Alessandra Sabbatini

Arch. Giorgio Saba

Arch. Alessandro Casu, Ing. Marco Piroddi, Ing. Secchi Antonello

Arch. Vincenzo Angius

A.T.P. Studio LOBINA

Ibba arch. Daniela

Arch. Nicola Gallo

A.T.P. Arch. Giacinto Ottavio Ponti – Ing. Angelo Saba – Arch. Francesco Ibba

SPAI – Ing. Massimiliano Piras & Arch. Ancilla Serafini

Dott. Arch. Domenico Concas

Dott. Ing. Maria Cristina Pilia – Dott. Arch. Giovanna Angela Pira – Dott. Ing. Martina Meloni

Tatianak Kirova

Ing. Giuseppe Agus

Ing. Sandro Catta, Ing. Paolo Goriani, Arch. Daniele Stera, Ing. Carla Marcis

Arch. Gavino Cau

- sono stati sorteggiati i seguenti concorrenti a cui inviare la lettera di invito:

1. Baltolu arch. Tomaso

2. Arch. Giorgio Saba

3. Arch. Alessandro Casu, Ing. Marco Piroddi, Ing. Secchi Antonello

4. Arch. Vincenzo Angius, Ing. Maria Lucia Baire

5. A.T.P. Studio LOBINA

6. Ibba arch. Daniela – Arch. Antonio Maio – Arch. Gaetano Crispino

7. A.T.P. Arch. Giacinto Ottavio Ponti – Ing. Angelo Saba – Arch. Francesco Ibba

8. SPAI – Ing. Massimiliano Piras & Arch. Ancilla Serafini

9. Dott. Arch. Domenico Concas

10. Dott. Ing. Maria Cristina Pilia – Dott. Arch. Giovanna Angela Pira – Dott. Ing. Martina Meloni

11. Tatianak Kirova – Ing. Carla Giuffrida – Arch. Caterina Giannattasio – Ing. Paolo Diana – Ing. Donatella Fiorino

12. Ing. Giuseppe Agus – Arch. Pierpaolo Secci – Ing. Maurizio Giuseppe Antonio Contu

13. Ing. Sandro Catta, Ing. Paolo Goriani, Arch. Daniele Stera, Ing. Carla Marcis

VISTA la Determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n°164/561 del 09/09/2008 con la quale sono stati approvati i verbali delle sedute n°1 e n°2;

VISTA la nota in data 10/09/2008 prot. n°3885 con la quale è stata inviata la richiesta di presentazione offerta ai concorrenti sorteggiati;

VISTE le risultanze della seduta in data 30/09/2008, verbalizzate nel verbale n°3, dal quale è risultato provvisoriamente aggiudicatario il Dott. Arch. Tomaso Baltolu di Cagliari ed è scaturita la seguente graduatoria:

1) Baltolu arch. Tomaso: Ribasso del 33,303%

- 2) Arch. Alessandro Casu, Ing. Marco Piroddi, Ing. Secchi Antonello: Ribasso del 32,277%
- 3) Arch. Giorgio Saba: Ribasso del 31,10%
- 4) Dott. Ing. Maria Cristina Pilia – Dott. Arch. Giovanna Angela Pira – Dott. Ing. Martina Meloni: Ribasso del 28,10%

ATTESO che dalla verifica compiuta presso l'INARCASSA il Dott. Arch. Tomaso Baltolu risulta in regola con i versamenti contributivi a norma di quanto stabilito dall'art.90 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

QUANTIFICATI in complessivi €6.662,13 gli onorari professionali da corrispondere per l'espletamento dell'incarico professionale di che trattasi;

DATO ATTO che alla spesa complessiva di €6.662,13 si farà fronte con imputazione al capitolo 210501/8 intervento 2.01.08.01 (impegno 475/08);

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/03/2008 con la quale è stato approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2008;

VISTA la delibera della Giunta Comunale N° 38 del 23/05/2006, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi i Capitoli di spesa in entrata ed in uscita del Bilancio;

ACQUISITI i pareri favorevoli e l'attestazione della copertura finanziaria ai sensi degli Artt. 151, 183 e 184 del D.Lgs N° 267/2000;

VISTI gli Artt. 67 e 68 dello Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D. Lgs 30/03/2001, N° 165;

VISTO il D. Lgs 18/08/2000, N° 267;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle richieste di selezione pervenute relative all'affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura inerente la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché di collaudo con C.R.E. dei lavori di "Manutenzione straordinaria Chiesa di Santa Barbara";

2. di affidare, per i motivi indicati in premessa, al Dott. Arch Tomaso Baltolu con studio in Cagliari l'incarico di cui al punto precedente avendo offerto il ribasso del 33,303%;

3. di prendere atto che lo schema di Convenzione con allegato schema di parcella che si intende stipulare è già stato approvato con precedente Determinazione n°96/366 del 12/06/2008 del Responsabile del Servizio Tecnico ed è stato accettato pienamente ed incondizionatamente dal professionista all'atto della presentazione della richiesta di selezione;

4. di approvare la seguente graduatoria:

1) Baltolu arch. Tomaso: Ribasso del 33,303%

2) Arch. Alessandro Casu, Ing. Marco Piroddi, Ing. Secchi Antonello: Ribasso del 32,277%

3) Arch. Giorgio Saba: Ribasso del 31,10%

4) Dott. Ing. Maria Cristina Pilia – Dott. Arch. Giovanna Angela Pira – Dott. Ing. Martina Meloni: Ribasso del 28,10%;

5. di dare atto che alle spese per gli onorari professionali relativi all'incarico di che trattasi ammontano presuntivamente a complessivi €6.662,13 si farà fronte con imputazione al capitolo 210501/8 intervento 2.01.08.01 (impegno 475/08).

T R A S M E T T E

All'Ufficio di Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza;

Il Responsabile Servizio
F.to MAMELI GIOVANNI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-11-2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CAPPAL GIORGIO

PROT.N. 5020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal
05-11-08 per 15 giorni consecutivi.

Il MESSO COMUNALE
F.to (Sig. D.MURTAS)

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.
Villasalto, li 05-11-08

L'IMPIEGATO INCARICATO
