

PROTOCOLLO

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

PRATICA EDILIZIA n. ____ / ____

MODULO AGGIORNATO AL 07/04/2014

**All'Ufficio Sportello Unico
per l'Edilizia Privata del
Comune di Villasalto**



COMUNICAZIONE ESECUZIONE OPERE MINORI

IN MATERIA EDILIZIA (Art. 6 D.P.R. 06.06.2001 n. 380)

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
prov (____) il ____/____/_____, Codice Fiscale _____
residente in _____ prov. (____) nella Via / Piazza
_____ n. civico _____

avente titolo in quanto:

- Proprietario esclusivo;
- Comproprietario;
- Altro:

del fabbricato / terreno - ove si intende eseguire l'intervento oggetto della presente istanza -
ubicato all'interno del territorio del Comune di Villasalto e censito al:

- N.C.E.U. / N.C.T. al foglio _____ mappale _____ sub. _____;
- N.C.E.U. / N.C.T. al foglio _____ mappale _____ sub. _____;
- N.C.E.U. / N.C.T. al foglio _____ mappale _____ sub. _____;

Viste:

- le leggi vigenti in materia edilizia ed urbanistica, igiene e salute;
- le previsioni urbanistiche del Piano Urbanistico Comunale;

Ai sensi:

- dell' art. 6 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e successive integrazioni e modificazioni;

COMUNICA L'ESECUZIONE DI OPERE MINORI

che avranno inizio dalla data di assunzione della presente al protocollo comunale, per i lavori di:

e relativa alla seguente tipologia d'opera:

- a) INTERVENTI (art. 6 comma 1, DPR 380/2001)**
 - interventi di manutenzione ordinaria
 - interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio
 - opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato
 - movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari

- b) INTERVENTI (art. 6 comma 2, DPR 380/2001)**
 - 1)** interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici
 - 2)** opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni
 - 3)** opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati
 - 4)** installazione di pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda, i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi e la superficie dell'impianto non è superiore a quella del tetto, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444,
 - 5)** le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici

Limitatamente agli interventi di cui al punto **1)**, l'interessato, unitamente alla comunicazione di inizio dei lavori, trasmette all'amministrazione comunale i dati identificativi dell'impresa alla quale intende affidare la realizzazione dei lavori e una relazione tecnica provvista di data certa e corredata degli opportuni elaborati progettuali, a firma di un tecnico abilitato, il quale assevera, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo.

- c) OPERE DI SOMMA URGENZA**
 - opere provvisorie di assoluta urgenza indispensabili per evitare imminenti pericoli o danni, fermo restando l'obbligo per il proprietario di darne immediata comunicazione al Sindaco e di presentarne sollecitamente la domanda di concessione per le opere di cui all'art. 5 e di autorizzazione per le opere di cui all'art. 16 del Regolamento Edilizio allegato al vigente PUC

d) ALTRO

a tal fine consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 in materia di Documentazione Amministrativa,

DICHIARA:

che l'immobile / gli immobili interessato/i dalle opere e dagli interventi di progetto è / sono nella piena disponibilità del sottoscritto;

che l'esecuzione delle opere:

è stata affidata alla seguente impresa:

1. _____ con sede in _____
 Via _____ n. _____, tel. _____ fax n. _____
 _____, e-mail _____@_____.
 C.F. / P.IVA _____ iscritta alla C.C.I.A.A. di _____
 _____ col n. _____, INAIL Codice PAT _____ sede di _____, INPS P.C.I. _____
 _____ sede di _____ CASSA EDILE _____
 sede di _____;

date le opere di modesta entità, sarà eseguita direttamente dal sottoscritto denunciante (in economia);

che la quantità di inerti da smaltire prevista è pari a mc. _____ che saranno smaltiti presso la discarica di _____;

di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;

che l'intervento da realizzare con la presente Denuncia non reca pregiudizio ai diritti di terzi;

che gli eventuali e precedenti provvedimenti edilizi e/o atti abilitativi relativi al terreno/fabbricato oggetto della presente istanza sono i seguenti:

_____ n. _____ rilasciata in data _____;

_____ n. _____ rilasciata in data _____;

ovvero:

che l'immobile è stato realizzato in data antecedente l'entrata in vigore della Legge n. 765 del 06 agosto 1967, periodo nel quale non era richiesto alcun titolo abilitativo;

che relativamente alla tutela dei beni culturali e del paesaggio, l'intervento in argomento non è

assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs n°42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio";

- che relativamente al vincolo idrogeologico l'intervento in argomento non è assoggettato alle disposizioni di cui al R.D.L. 30 dicembre 1923 n. 3267;

SI ALLEGA alla presente istanza:

- Copia del documento di identità del richiedente;
- Relazione tecnica provvista di data certa e corredata degli opportuni elaborati progettuali, a firma di un tecnico abilitato, il quale assevera, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale;
- Documentazione relativa all'art. 90 comma 9 lettera C del Dlgs. 81/2008 e cioè;
- dichiarazione a firma del richiedente attestante l'avvenuta verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa affidataria esecutrice dei lavori e l'avvenuta verifica della documentazione di cui alla lettera b) comma 9) dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008;
 - dichiarazione dell'impresa incaricata relativa all'organico medio annuo distinto per qualifica;
 - dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;

Villasalto lì _____

IL RICHIEDENTE:

Sig./Sig.ra. _____

firma _____